

I Servizi ISMEA per i giovani imprenditori agricoli



AGENDA

- ✓ L'ISMEA e le sue attività
- ✓ Il problema del ricambio generazionale
- ✓ Il subentro in agricoltura
- ✓ Il fondo di garanzia diretta
- ✓ Il fondo di garanzia sussidiaria
- ✓ Informazioni e contatti

ISMEA

*Articolo 6, comma 5, decreto legislativo 29 ottobre 1999, n. 419.
Realizza **servizi informativi, assicurativi e finanziari** e **costituisce forme di garanzie creditizia e finanziaria** destinati alle imprese agricole e le loro forme associative*

OBIETTIVI

- Favorire la **trasparenza del mercato** riducendo le asimmetrie informative
- **Ridurre i rischi** inerenti le attività produttive di mercato
- Incrementare il **livello di competitività** delle imprese
- Agevolare il **rappporto con le banche**, le assicurazioni e i mercati

I SERVIZI ISMEA

Servizi informativi e di mercato	<ul style="list-style-type: none">• Report finanziari• Studi di settore• Analisi di mercato
Servizi assicurativi	<ul style="list-style-type: none">• Fondo di riassicurazione• Polizze innovative
Servizi finanziari	<ul style="list-style-type: none">• <u>Subentro in agricoltura</u>• Riordino fondiario• Capitale di rischio
Servizi creditizi	<ul style="list-style-type: none">• <u>Garanzia diretta</u>• <u>Garanzia sussidiaria</u>• Rating aziendale

I GIOVANI E L'AGRICOLTURA ITALIANA

ALCUNI NUMERI

2003  2005 *capi d'azienda under 35* **-36%**

2005 *capi d'azienda under 40 = 10%* (di cui **3%** *under 35*)
capi d'azienda over 65 = 43% (slide seguente)

2005  2007 *numero di aziende gestite da under 40* **-10%**

2007 *capi d'azienda under 40 = 6,9%*
capi d'azienda over 65 = 43%

Rapporto 1 A 6!

IL SUBENTRO IN AGRICOLTURA

- ✓ Evoluzione normativa
- ✓ A chi si rivolge
- ✓ Cosa finanzia
- ✓ Requisiti
- ✓ Le agevolazioni concedibili
- ✓ Punti di forza
- ✓ Come presentare la domanda

EVOLUZIONE NORMATIVA

La misura del subentro in agricoltura è stata gestita nel passato da **Sviluppo Italia SpA**



Il D.M. 18/10/2007 ha attribuito l'esercizio delle funzioni relative agli interventi di cui al Titolo I Capo III del D.Lgs. 185/2000 ad **ISMEA**. A fine dicembre decreto operativo



Il 18/02/2008 **ISMEA** ha pubblicato sul proprio sito Internet il provvedimento di adeguamento ai Reg. CE n.70/2001 e 1857/2006 ed al D.M. 18/10/2007, pubblicato nella GU 31/10/2007, n.254



Con la **L. 201/2008** (GU n. 298 del 22 dicembre 2008) sono state introdotte sostanziali **modifiche all'art. 9 del D.Lgs. 185/2000**

A CHI SI RIVOLGE

La misura agevolativa (D.Lgs. 185/2000 Titolo I Capo III) è rivolta ai **giovani imprenditori agricoli**, anche organizzati in forma societaria, che intendono subentrare nella conduzione di un'azienda agricola

OBIETTIVO

Favorire la nuova imprenditorialità e il **ricambio generazionale** in agricoltura

COSA FINANZIA

Progetti di sviluppo o consolidamento di iniziative nei settori della produzione, trasformazione e commercializzazione di prodotti agricoli

INVESTIMENTO 

Massimo **1.032.000 €**
IVA esclusa

I beni di investimento devono essere **nuovi di fabbrica** e **acquistati successivamente** alla data di delibera di ammissione.
Sono esclusi investimenti di **mera sostituzione**.

REQUISITI

CEDENTE

- ✓ Legittimo **possesso (conduzione) dell'azienda nei 2 anni precedenti** la presentazione della domanda, ovvero nei 2 anni precedenti il subentro se questo è già avvenuto
- ✓ Età superiore a quella del subentrante

SUBENTRANTE

- ✓ **Età** tra i 18 ed i 39 anni
- ✓ Qualifica **IAP** entro la data di ammissione alle agevolazioni
inoltre, nel caso sia una società deve:
- ✓ **Essere composta in prevalenza** (in termini assoluti e di quote di partecipazione) da giovani di età < 40 anni ed **essere amministrata** da un giovane imprenditore agricolo

LE AGEVOLAZIONI CONCEDIBILI (1)

Copertura del 90% ca. dell'investimento

- ✓ **Contributo a fondo perduto** (copertura max ca. 35-40%)
- ✓ **Mutuo agevolato** di durata max 10 anni, elevabile a 15 anni per investimenti nel settore della Produzione agricola (copertura max ca. 55-50%)
inoltre
- ✓ **Premio di 1° insediamento** (max 25.000 €)
- ✓ **Contributo a fondo perduto** sulle spese di assistenza tecnica (max 200.000 €)

Per gli investimenti in **attività di diversificazione agricola** le agevolazioni saranno concesse in **regime de minimis** nel limite massimo di **200.000 €**.

LE AGEVOLAZIONI CONCEDIBILI (2)

GARANZIE

Il mutuo agevolato deve essere assistito da **garanzie reali** per un valore pari al **120%** del mutuo concesso, attraverso:

- ✓ **Privilegio speciale** su tutti i beni oggetto di investimento *inoltre*
- ✓ **Ipoteca di 1° grado** sui beni immobili oggetto di investimento *oppure*
- ✓ **Ipoteca di 1° grado** su ulteriori beni immobili della società o di terzi *oppure*
- ✓ **Fideiussione bancaria**

APPORTO FINANZIARIO

Il beneficiario deve apportare **risorse finanziarie** (mezzi propri, CS, finanziamento infruttifero dei soci, prestiti bancari non agevolati a medio/lungo termine, ecc.) fino a concorrenza degli importi necessari alla copertura del fabbisogno finanziario generato dal piano di investimenti (ca. 20%-30% degli investimenti).

I PUNTI DI FORZA ...

- ✓ Presentazione della **domanda a sportello**
- ✓ **Disponibilità del fondo** dedicato
- ✓ Conclusione procedimento di **valutazione entro 6 mesi** dall'arrivo della documentazione completa
- ✓ Possibilità **contatti** in fase di presentazione
- ✓ **Sito Internet** in aggiornamento continuo

COME PRESENTARE LA DOMANDA (1)

The screenshot displays the ISMEA website interface within a Microsoft Internet Explorer browser window. The browser's address bar shows the URL: <http://www.ismea.it/flex/cm/pages/ServeBLOB.php/L/IT/IDPagina/79>. The website's navigation menu includes 'Analisi e Informazioni', 'Sviluppo d'impresa' (circled in red), 'Strumenti Finanziari', and 'Supporto alla P.A.'. The 'Sviluppo d'impresa' section is active, showing a sidebar with 'Sviluppo d'impresa' and 'Riordino Fondiario' (circled in red). The main content area features three columns: 'Subentro in agricoltura', 'Acquisto e assegnazione dei terreni agricoli', and 'Riassegnazione terreni agricoli per Bando'. Each column includes a brief description and a link to the respective section. The footer of the website identifies ISMEA as the 'Istituto di Servizi per il Mercato' and includes an 'Intranet locale' link.

COME PRESENTARE LA DOMANDA (2)

Per ottenere le agevolazioni è necessario presentare domanda tramite **raccomandata A.R.** indirizzata a:











ISMEA - Istituto di Servizi per il Mercato Agricolo Alimentare
via Nomentana, 183
00161 - Roma

La modulistica da presentare è disponibile sul sito: **www.ismea.it**

**Agevolazioni
per il subentro**

in agricoltura

Modulistica

-  pdf Domanda ditta individuale (112.18 KB)
-  pdf Domanda società (112.37 KB)
-  pdf Dichiarazione Cedente (111.12 KB)
-  pdf Dichiarazione Richiedente ditta individuale (112.48 KB)
-  pdf Dichiarazione Richiedente società (114.13 KB)
-  pdf Dichiarazione Socio (112.17 KB)
-  pdf Dichiarazioni Richiedente su aiuti incompatibili (138.48 KB)
-  pdf Dichiarazione sostitutiva di certificazione antimafia (116.94 KB)
-  doc Format Studio di Fattibilità (1.53 MB)
-  doc Nota Esplicativa per la redazione dello Studio di Fattibilità (650.5 KB)

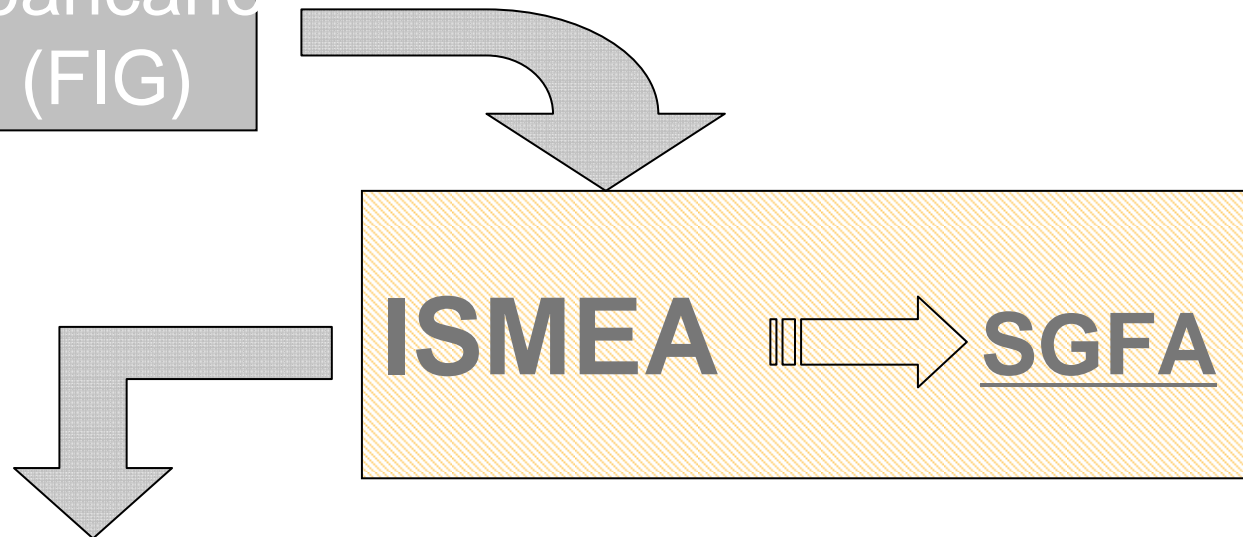
Strumenti per l'accesso al credito

(Il Fondo di Garanzia Diretta)

- ✓ Dal FIG alla SGFA
- ✓ Caratteristiche generali
- ✓ La Fideiussione
- ✓ La Cogaranzia
- ✓ La Controgaranzia
- ✓ I Punti di forza
- ✓ Finalità ammissibili
- ✓ Beneficiari e limiti di intervento
- ✓ I costi
- ✓ Modalità operative
- ✓ Nuove sinergie

DAL FIG alla SGFA

Fondo Interbancario
di Garanzia (FIG)



- Fondo di Garanzia Diretta (a prima richiesta)
- Fondo di Garanzia Sussidiaria

IL FONDO DI GARANZIA DIRETTA

Caratteristiche generali

- ✓ Si attiva a fronte di finanziamenti destinati alle attività agricole, connesse e collaterali erogati ad imprenditori agricoli
- ✓ L'intervento del Fondo non costituisce "aiuto di stato"
- ✓ E' attivabile sull'intero territorio nazionale mediante banche e confidi (convenzionati)
- ✓ Garantisce il finanziamento bancario per tutta la sua durata

LA FIDEIUSSIONE

- ✓ Migliora le capacità dell'imprenditore di offrire garanzie al sistema bancario



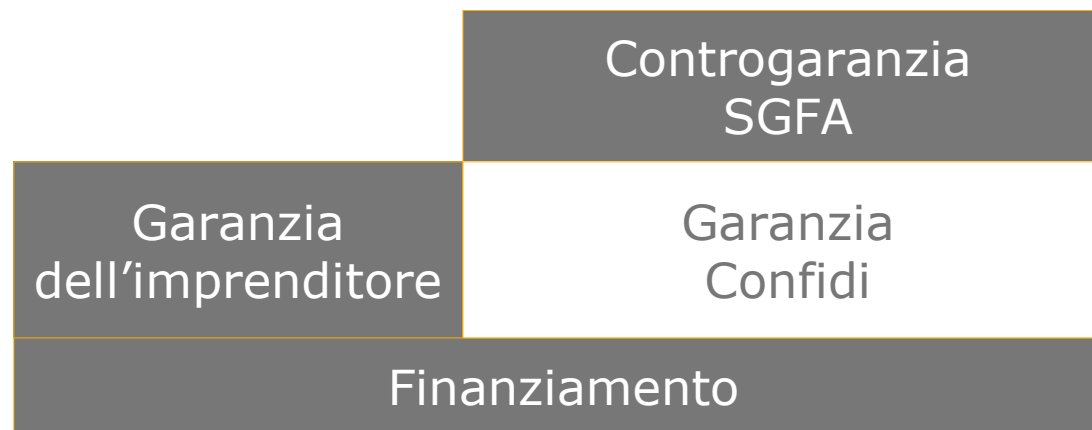
LA COGARANZIA

- ✓ In alleanza con i confidi locali, la Cogaranzia amplia la capacità del confidi locale di offrire garanzia agli imprenditori



LA CONTROGARANZIA

- ✓ In alleanza con i confidi locali, la controgaranzia migliora la *qualità* della garanzia prestata dal confidi stesso



I PUNTI DI FORZA ...

- ✓ riconoscimento della garanzia ai fini della mitigazione del rischio di credito secondo “il nuovo accordo internazionale sui requisiti patrimoniali delle banche”;
- ✓ valutazione delle richieste di garanzia sulla base di un modello di valutazione del rischio di credito delle imprese agricole “adeguato” alla specificità del settore;
- ✓ accesso al Fondo di Garanzia mediante rete telematica

FINALITA' AMMISSIBILI

Finanziamenti erogati da banche ovvero Istituti ex art.107 del T.U.B. e destinati a

- ✓ Investimento e miglioramento fondiario
- ✓ Acquisto nuove macchine, attrezzature e bestiame
- ✓ Interventi per ricerca, sperimentazione, innovazione tecnologica e valorizzazione commerciale dei prodotti
- ✓ Ristrutturazione del debito

BENEFICIARI E LIMITI DI INTERVENTO

Beneficiari	Garanzia max concedibile
Piccole e micro imprese	1 Mln €
Medie imprese	2 Mln €

Misura e limiti di intervento

- ✓ 70% dell'importo erogato
- ✓ elevata all'80% per i Giovani Agricoltori

COSTI

Es: Giovane agricoltore di una piccola impresa con 10 anni di attività senza bilancio - Finanziamento di € 1.000.000 per acquisto beni immobili al tasso 5,00% con garanzia SGFA 50%

		Durata del finanziamento (anni)		
		5	15	25
Rischiosità	Media	0,76%	1,99%	3,22%
		0,15%	0,13%	0,13%
	Medio Alta	1,72%	4,55%	7,41%
		0,34%	0,30%	0,30%
	Alta	5,56%	14,67%	23,98%
		1,11%	0,98%	0,96%

Modalità operative

(Presentazione della richiesta)

A corredo delle istanze, occorre fornire in via telematica al Garante:

- ✓ Informazioni generali sull'impresa
- ✓ Descrizione del piano di investimento
- ✓ Descrizione del finanziamento
- ✓ Situazione dell'impresa presso la CR

Modalità operative

(accettazione e pagamento della commissione)

- ✓ Il soggetto richiedente può accettare entro 15 giorni dalla ricezione della proposta, altrimenti la stessa viene considerata come non accettata;
- ✓ L'erogazione del finanziamento deve avvenire entro 90 giorni dalla data di accettazione da parte del richiedente;
- ✓ Il soggetto richiedente deve versare la commissione di garanzia entro i 30 giorni successivi al trimestre di riferimento.

NUOVE SINERGIE

- ✓ *“ai sensi dell’articolo 71, paragrafo 5, del regolamento (CE) n. 1698/2005, il FEASR può cofinanziare fondi di garanzia...”*
- ✓ le regioni possono avvalersi del Fondo di garanzia ISMEA (*Linee guida MIPAF sull’ammissibilità delle spese relative allo sviluppo rurale*)
- ✓ le risorse sono individuate e versate nel Fondo di garanzia dalla Regione attraverso l’Organismo pagatore
- ✓ i versamenti regionali costituiscono patrimonio segregato nell’ambito del Fondo di Garanzia ISMEA

Il Fondo di Garanzia Sussidiaria

Caratteristiche Generali

- ✓ L'obbligo di accesso al Fondo di Garanzia è previsto per le sole operazioni di credito agrario (ex art. art 43 del TUB)
- ✓ Il Fondo di Garanzia persegue finalità generali di stabilità del sistema bancario mediante :
 - ✓ la distribuzione omogenea dei costi del servizio
 - ✓ l'assenza di finalità di lucro del garante
 - ✓ il sostegno di bisogni reciproci
- ✓ L'intervento del fondo di garanzia è accessorio rispetto alle garanzie dell'imprenditore finanziato

Limiti di intervento

OPERAZIONI AGRARIE AI SENSI DELL'ARTICOLO 43 DEL DECRETO LEGISLATIVO 1 SETTEMBRE 1993, N.385	PERCENTUALE DI PERDITA RIMBORSABILE	
Di durata fino a diciotto mesi (solo agevolate)	di importo fino a €775.000	55%
Di durata superiore a diciotto mesi (ordinarie ed agevolate)	di importo fino a €1.550.000	55%
Di durata superiore a sessanta mesi destinate all'investimento ordinarie ed agevolate)		75%
Per importi superiori la percentuale di intervento è ridotta in proporzione		

Costo della garanzia

- ✓ Calcolo della commissione di garanzia :
 - ✓ 0,30/0,25% dell'importo erogato a carico del soggetto finanziato
 - ✓ 0,05/0,15% dell'importo erogato a carico della Banca erogante

Una tantum a prescindere dalla durata del finanziamento

Garanzie dell'impresa

Le garanzie “primarie”

Finanziamenti di durata fino a sessanta mesi:

- ✓ Di importo fino a 52.000 euro
 - ✓ Privilegio legale o altra garanzia pari al 120% dell'erogato
- ✓ Di importo superiore a 52.000 euro
 - ✓ Coacervo di garanzie che in aggiunta al privilegio coprono il 120% dell'erogato

Finanziamenti di durata superiore a sessanta mesi

- ✓ Idonea garanzia ipotecaria

(ai fini della durata dell'operazione non si considera il preammortamento)

Garanzie dell'impresa

Il Privilegio Legale (Art.44 del Testo Unico Bancario)

I finanziamenti di credito agrario (anche a breve termine) possono essere assistiti dal privilegio previsto dall'articolo 46 del TUB

I finanziamenti a breve e medio termine di credito agrario e di credito peschereccio sono assistiti da privilegio legale sui seguenti beni mobili dell'impresa finanziata:

- ✓ frutti pendenti, prodotti finiti e in corso di lavorazione
- ✓ bestiame, merci, scorte, materie prime, macchine, attrezzi e altri beni, comunque acquistati con il finanziamento
- ✓ crediti, anche futuri derivanti dalla vendita dei beni gravati da privilegio

INFORMAZIONI E CONTATTI

✓ www.ismea.it

✓ www.sgfa.it

✓ urp@isma.it

✓ **URP** (Ufficio Relazioni con il Pubblico):
06-85568319

Agevolazioni
per il subentro

in agricoltura



garanzie per l'accesso
al credito

ISMEA

Via Nomentana, 183

00161 - Roma